SCI TARNOK

20 Rue des gaudries

44800 SAINT HERBLAIN

le 30 avril 2015

Objet : régularisation charges 2014

Monsieur,

Je viens vers vous pour la régularisation des charges suite aux documents remis par le syndic pour la période du 01/10/2013 au 30/09/2014.

- Avances : 12 x 80 € = 960 €
- Charges :
  - Charges générales : 1006,15 €
  - Ordures ménagères : 143 €
    soit un total de 1149,15 €.

Il vous reste ainsi la somme de **189,15 €** à me régler.

Je vous joins à cet effet les documents précisant les sommes annoncées.

Comme il vous reste à me régler sur l'année passée la somme de **33,23 €** (233,23 – 200), je vous propose de continuer à me verser 50 € en plus par mois, comme actuellement, jusqu'à parfait remboursement, soit jusqu'en septembre. A l'issue, hormis l'éventuelle hausse de loyer, je pense qu'il sera judicieux de passer l'avance sur charges mensuelle de 80 à 95 €. Nous en rediscuterons si vous le souhaitez.

Restant à votre disposition, veuillez agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.